



Maison à vendre à SISSONE - Exclusivité Guy Hoquet LAON

SISSONE 02150

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot
02000 LAON

03 23 29 96 62

Maison à vendre à SISSONE - Exclusivité Guy Hoquet LAON

Située dans un environnement calme, cette maison de 94,51 m² offre 5 pièces dont 3 chambres, avec une chambre au rez-de-chaussée.

Vous profiterez d'une cuisine aménagée et équipée, d'un chauffage par pompe à chaleur complété par un insert cheminée.

Le bien dispose d'une salle d'eau, de WC, de fenêtres PVC double vitrage, de volets roulants, ainsi que d'un terrain de 182 m².

Un garage;

Proche des écoles (maternelle, primaire et collège).

Exclusivité Guy Hoquet LAON

Contactez nous pour organiser une visite !

95 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Année construction	1940
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	185.6 kWh/m2 par an
Conso Energ	209.7 kWh/m2 par an
Surface terrain	182 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1860€ au 01/01/2021

Photos du bien



