

Maison de village à 20 minutes de Laon direction Marle

LAON 02000

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot 02000 LAON 03 23 29 96 62

Maison de village à 20 minutes de Laon direction Marle

Venez découvrir cette charmante maison de 151 m², idéalement située à quelques minutes de Laon. Alliant le cachet de l'ancien au confort moderne, elle offre un cadre de vie chaleureux et fonctionnel.

Vous y trouverez 4 chambres, dont 2 en rez-de-chaussée, ainsi qu'une salle d'eau pratique. Le séjour lumineux de 33 m² bénéficie d'une belle exposition, vous garantissant une luminosité agréable toute la journée.

À proximité de Laon, ville dynamique et riche en services, cette maison offre une qualité de vie appréciable, parfaite pour une famille ou un projet de résidence principale.

151 m²

7 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin Oui

Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	314 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



















