



LOCATION d'un appartement F3 (67 m²) à LAON

LAON 02000

655 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 655 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 201 €

TTC.

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot

02000 LAON

03 23 29 96 62

LOCATION d'un appartement F3 (67 m²) à LAON

Nouveauté- Joli appartement situé au premier étage comprenant une entrée, un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (hotte aspirante), deux chambres, une salle de bain avec double vasque et une baignoire. Un box fermé

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS. Référence de l'annonce 3098

67.4 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage Non

| | |
|----------------------------|--|
| Provision sur charges | 25 € |
| Prestations / charges | Charges comprenant l'entretien des communs et la minuterie |
| Dépôt de garantie | 630 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1948 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Date ERP | 2024-10-19 08:17:47 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 368 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2080€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



