



Appartement Laon 2 pièce(s) 42 m2

LAON 02000

525 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 462 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €

TTC.

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot

02000 LAON

03 23 29 96 62

Appartement Laon 2 pièce(s) 42 m2

Nouveauté - Bel Appartement de 42 m², situé en HAUT DE LAON. Ce bien, référencé 3103, se compose de 2 pièces dont une grande entrée, un salon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (d'une hotte), une salle de bains, WC et une chambre. Provision des charges 25 € comprenant l'entretien des communs.

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	Charges communes

Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-02-28 05:00:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien



