



Appartement 1 pièce à louer à Laon - Ville Haute

LAON 02000

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoriaires

charges locataires: 363 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot
02000 LAON

03 23 29 96 62

- Ville Haute

A proximité de la mairie. Dans un immeuble sécurisé, découvrez ce joli Studio de 34 m² offrant une pièce de vie avec placard intégré, une cuisine aménagée et équipée (d'une hotte), une salle de douche avec WC.

Loyer de 475 euros par mois Hors charges et une provision de 25 € pour l'entretien des communs = 500 €

Contactez l'agence Guy Hoquet pour plus d'informations. référencé 205.

33.92 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 25 €

Prestations / charges Charges comprenant l'entretien des parties communes

Dépôt de garantie 475 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-07-03 08:04:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien





