



LOCATION STUDIO AVEC TERRASSE (30 m²) à LAON VILLE HAUTE

LAON 02000

340 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 340 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot

02000 LAON

03 23 29 96 62

LOCATION STUDIO AVEC TERRASSE (30 m²) à LAON VILLE HAUTE

Votre agence Guy hoquet vous propose ce studio de 30,33 m² comprenant une pièce de vie de 19m², coin cuisine aménagée et équipée d'un réfrigérateur, une salle de bains, WC séparé. Une terrasse d'environ 6 m².

Des volets et des fenêtres en pvc double vitrage

Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 735€ et 995 €. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Cet appartement est à louer pour 340 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 340 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 330 € .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

Référence de l'annonce 2737

30.33 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dépôt de garantie 340 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Jardin Non

Année construction 1949

Neuf - Ancien Ancien

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine Aménagée/équipée

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Electrique

Eau chaude Ballon électrique

Etat intérieur Bon

Nombre de terrasse 1

Date ERP 2023-07-29 03:24:32

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

370 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 735€ et 995€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





